

Эксперт: Кнышук Евгений Андреевич

Телефон: +7 (925) 010-47-22

e-mail: 89250104722@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru

Офис на Новослободской

Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 186927

РОССИЯ, МОСКВА, САДОВАЯ-ЧЕРНОГРЯЗСКАЯ УЛИЦА, 8С6

Сдается помещение свободного назначения

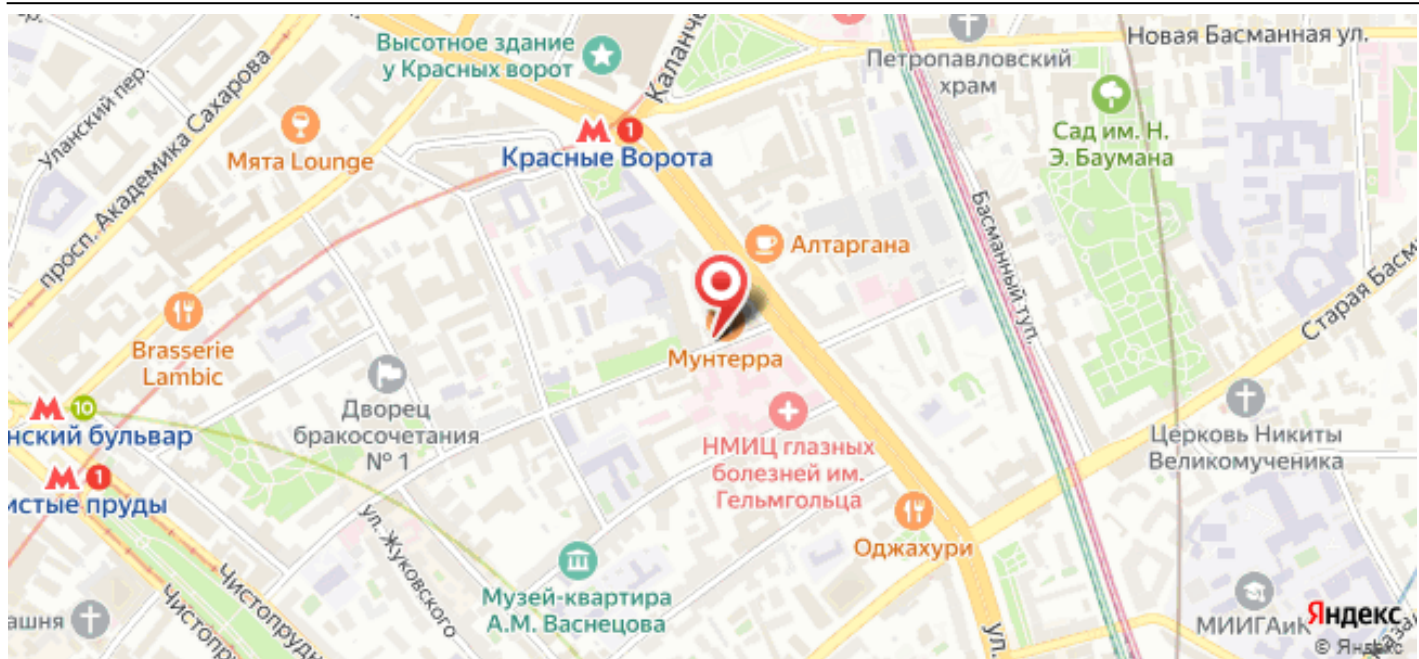
499 000 рублей

Сдаем помещение на первой линии садового кольца, отдельный вход. Помещение занимала ногтевая студия Анны Хилькевич! Все фото соответствуют настоящему времени. Отличный рекламный потенциал, презентабельная входная группа. В двух минутах ходьбы от метро. Есть запасной выход, во двор. Готовы обсуждать условия!

Возможное
назначение

магазин, кафе/ресторан, салон красоты, бар, выставка, ломбард, мастерская, парикмахерская, цветы, коммерция, общепит, шоурум, другое, спа салон, интернет магазин, клиентский офис, косметика, косметология, маникюр, массажный салон, обувь, одежда, оптика, салон, свободное назначение, стрит ритейл, суши, торговля, торговое, частная практика

Тип сделки	Аренда	Тип договора	Прямая аренда
Тип недвижимости	Коммерческая	Тип здания	Нежилое
Подтип	ПСН	Период оплаты	месяц
Метро	Красные ворота	Форма налогообложения	УСН
Путь до метро	Пешком	Эксплуатационные расходы	Да
Время до метро	3 мин.	Коммунальные платежи	Нет
Этаж	1	Выбор оператора интернета	Да
Этажей	2	Электрическая мощность	35 кВт
Высота потолков	3.2 м.	Юридический адрес	Да
Общая площадь	141 м ²	Количество мокрых точек	2
Предоплата	1 месяц	Витринные окна	Да
Залог	100 %	Мебель	Да
Срок аренды	длительный срок	Отопление	Центральное
Тип здания	Административное	Вентиляция	Приточная
Помещение занято	Нет	Кондиционирование	Местное
Минимальный срок аренды	11	Пожаротушение	Сигнализация
Арендные каникулы	Да	Добавлено	2025-06-02 13:08:45
Вход	Отдельный с улицы		









Лот 186927



Лот 186927



Лот 186927

